

OGÓLNE WARUNKI NAJMU KRÓTKOTERMINOWEGO**Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o.****z dnia 01 kwietnia 2019 r.****I. DEFINICJE**

1. „Wynajmujący” Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o. lub przedstawiciel Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o. legitymujący się stosownym pełnomocnictwem, oddający Urządzenie do użytkowania.
2. „Najemca” przedmiot prawa biorący od Wynajmującego Urządzenia do używania oraz jego przedstawiciele.
3. "Urządzenia", "Przedmiot najmu" - urządzenia techniki magazynowej (w tym wózki widłowe) lub ich części a także ich wszelkie części składowe, przynależności, w tym części montażowe i zapasowe, oraz wszelkie inne rzeczy oddane Najemcy do używania zgodnie z Umową.
4. "Opłata za najem", "Stawka najmu" - ustalony w umowie czynsz za najem Urządzenia.

II. CZAS TRWANIA UMOWY NAJMU

1. Naliczanie opłaty za najem Urządzenia rozpoczyna się w dniu dostarczenia Urządzenia do Najemcy oraz podpisania przez obie strony „Protokołu Przekazania Wózka Widłowego”. Najem Urządzenia kończy się z datą rozwiązania umowy najmu. Najemca jest zobowiązany pisemnie poinformować Wynajmującego o rozwiązaniu umowy najmu. Wzór „Protokołu Przekazania / Odbioru Wózka Widłowego” dostępny jest na stronie internetowej: www.toyota-forklifts.pl.
2. O ile Najemca nie wyrazi innego oświadczenia woli, przed upływem terminu, na jaki umowa została zawarta, Umowa zawarta na czas określony uważana będzie za przedłużoną na czas nieokreślony z okresem wypowiedzenia 14 dni w przypadku umów zawartych na okres do sześciu miesięcy oraz z okresem wypowiedzenia 30 dni w przypadku umów dłuższych niż sześć miesięcy.
3. Najemca zobowiązany jest do wydrukowania Protokołu Przekazania/Odbioru i przekazania go Kierowcy lub przedstawicielowi Serwisu TMHPL obecnemu przy przekazaniu/odbiorze Urządzenia.
4. Najemca zobowiązany jest do przygotowania do odbioru wszystkich pozycji zawartych w protokole. W przypadku niezgodności przygotowanego sprzętu nie zostanie on odebrany przez Kierowcę. Za powstałe z tego tytułu koszty zostanie obciążony Najemca.
5. W dniu, w którym upływa okres najmu Najemca ma obowiązek zwrócić przedmiot najmu na żądanie Wynajmującego. W przypadku niewywiązania się najemcy z obowiązku zwrotu, w okolicznościach, za które Najemca odpowiada, Wynajmujący ma prawo obciążyć Najemcę w wysokości do 200% ustalonej stawki wynajmu. Jednocześnie Najemca poniesie wszystkie koszty spowodowane nieterminowym zwrotem przedmiotu najmu.
6. Dostarczenie i zwrot przedmiotu najmu. Transport przedmiotu najmu pozostają po stronie Wynajmującego i odbywa się na koszt Najemcy. Stawka Wynajmu nie obejmuje następujących kosztów: montażu i demontażu przedmioty najmu, transportu, załadunku i rozładunku oraz ewentualnego wynajmu urządzeń dodatkowych wymaganych przy montażu/demontażu.
7. Kierowca lub przedstawiciel Serwisu TMHPL obecny przy przekazaniu/odbiorze Urządzenia od Najemcy jest upoważniony do sporządzenia podstawowego protokołu oceny technicznej Urządzenia w dniu zwrotu, przy czym ostateczna ocena techniczna odbywa się na terenie siedziby Wynajmującego.

III. STAN URZĄDZENIA

1. Wynajmujący zapewnia Najemcę, że przekazane Urządzenie nie posiada żadnych wad fizycznych i prawnych.
2. Wózek może posiadać wbudowane urządzenie telematyczne, które służy do zbierania i przechowywania

Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o.

ul. Potockiego 1A • 96-313 Jaktorów • Polska • T.: +48 22 753 20 00 • F.: +48 22 753 20 01 • Infolinia: 801 366 900

www.toyota-forklifts.pl • sklep on-line shop.toyota-forklifts.pl • info@pl.toyota-industries.eu

NIP: 522-10-06-096 • NIP UE: PL5221006096 • GIOŚ E0018238WBW • Kapitał zakładowy: 437 500 zł

Numer KRS: 000046001 • Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS

OW-RU-OWN/STR v.0003-z dnia 2019-04-01

MATERIAL HANDLING

danych technicznych dotyczących używania wózka. Dane te będą przekazywane i przetwarzane (gromadzone, wykorzystywane, modyfikowane i kopiowane) przez Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Jaktorowie i podmioty z nią powiązane, w szczególności Toyota Material Handling Europe AB, w celu ciągłego doskonalenia rozwiązań logistycznych, produktów, wynajmu i ofert serwisowych firmy Toyota, bez uszczerbku dla praw własności intelektualnej Najemcy i z zastrzeżeniem zgodności z obowiązującym prawem, w szczególności z prawem ochrony danych osobowych.

3. Najemca, zawierając umowę z Wynajmującym, wyraża zgodę na aktywację urządzenia oraz na zbieranie i przechowywanie w urządzeniu telematycznym danych dotyczących parametrów technicznych wózka oraz na przekazywanie ich Wynajmującemu i podmiotom z nim powiązanym; w tym przypadku przetwarzanie danych będzie służyło wyłącznie celom wskazanym w ust. 2 powyżej i nie będą przetwarzane żadne dane osobowe w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”).
4. W przypadku uruchomienia przez Najemcę usługi I_Site, służącej zarządzaniu flotą wózków, na warunkach określonych w umowie; korzystanie z usługi I_Site wiąże się z powierzeniem Wynajmującemu przez Najemcę przetwarzania danych osobowych w rozumieniu RODO zgodnie z Ogólnymi Warunkami Usług Telematycznych.

IV. KONSERWACJA I NAPRAWY

1. Najemca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wynajmującego, o każdym przypadku awarii lub niewłaściwego działania Urządzenia, lub o konieczności dokonania naprawy i konserwacji. Najemca zobowiązany jest również powiadomić Wynajmującego, na 3 dni przed terminem o konieczności wykonania przeglądu technicznego Urządzenia wynikającego z czasookresu lub liczby motogodzin. Decyzję o wykonaniu przeglądu podejmuje Wynajmujący.
2. Wynajmujący zapewnia planową konserwację, w jak najszybszym czasie w normalnych godzinach pracy (tj. między godz. 8:00 - 16:00 od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy) - godziny robocze.
3. Wynajmujący zapewnia przystąpienie do naprawy Urządzenia w ciągu 24 godzin roboczych, od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy licząc, od momentu otrzymania przez Infolinię tel. 801 366 900 Wynajmującego w normalnych godzinach pracy stosownego żądania lub e-mailem na adres: serwis@pl.toyota-industries.eu.
4. W przypadku poważnej awarii Urządzenia, Wynajmujący na pisemne zlecenie Najemcy podstawia urządzenie zastępcze o podobnych parametrach w ciągu 48 godzin licząc, od momentu stwierdzenia niemożności naprawy Urządzenia przez pracownika serwisu Wynajmującego i złożenia przez Najemcę pisemnego zlecenia podstawienia urządzenia zastępczego. Nie dotyczy to urządzeń specjalistycznych w szczególności: Radioshuttle, SMV, VNA, OP.
5. Zobowiązanie Wynajmującego do podstawienia Urządzenia zastępczego, oraz zwrotu opłaty z tytułu jego przestoju, nie dotyczy sytuacji, gdy awaria nastąpiła z przyczyn leżących po stronie Najemcy.
6. Ustalona Opłata za najem zawiera Pełną Obsługę Serwisową. W zakres Pełnej Obsługi Serwisowej wchodzi prace konserwacyjne oraz naprawy wraz z wszystkimi częściami zamiennymi i dojazdem przedstawiciela serwisu. W zakres Pełnej Obsługi Serwisowej wliczone są wymiany wynikające z normalnego zużycia (a) wideł, ogumienia, baterii, jednak nie częściej niż raz w roku kalendarzowym, (b) rolek wideł lub kół podporowych, jednak nie częściej niż dwa razy w roku kalendarzowym. Wymiana wideł nie dotyczy specjalistycznych wideł stosowanych przy osprzętach.
7. Z zakresu Pełnej Obsługi Serwisowej wyłączone są naprawy uszkodzeń powstałych z winy Najemcy spowodowanych niewłaściwą eksploatacją Urządzenia, tj. niezgodną z Instrukcją Obsługi Urządzenia, która stanowi integralną część Umowy Najmu. Koszty drobnych materiałów eksploatacyjnych w ramach codziennych czynności konserwacyjnych wykonywanych przez Najemcę np. uzupełnienie oleju, uzupełnienie poziomu elektrolitu, wody destylowanej, uzupełnienie płynów eksploatacyjnych ponosi Najemca.
8. Najemca powinien umożliwić Wynajmującemu lub jego upoważnionym przedstawicielom lub przedstawicielom ich firmy ubezpieczeniowej dostęp do Urządzenia w celu przeprowadzenia jego oględzin, kontroli, prób, regulacji, naprawy lub wymiany, w normalnych godzinach pracy. Najemca zobowiązuje się zapewnić minimalne wymagane warunki BHP pracownikom Wynajmującego dokonującym naprawy wynajmowanych urządzeń w tym: dostęp do toalety, dostęp do umywalni, pomieszczenie do naprawy wózków zapewniające m.in. warunki temperaturowe i chroniące przed

Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o.

ul. Potockiego 1A • 96-313 Jaktorów • Polska • T.: +48 22 753 20 00 • F.: +48 22 753 20 01 • Infolinia: 801 366 900

www.toyota-forklifts.pl • sklep on-line shop.toyota-forklifts.pl • info@pl.toyota-industries.eu

NIP: 522-10-06-096 • NIP UE: PL5221006096 • GIOŚ E0018238WBW • Kapitał zakładowy: 437 500 zł

Numer KRS: 000046001 • Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS

OW-RU-OWN/STR v.0003-z dnia 2019-04-01

MATERIAL HANDLING

trudnymi warunkami atmosferycznymi.

9. Najemcy nie wolno naprawiać Urządzenia, ani dokonywać wymiany części lub przeróbek bez pisemnego upoważnienia Wynajmującego. Wszystkie części wymienione przez Najemcę stają się własnością Wynajmującego oraz integralną częścią Urządzenia.
10. Najemca zobowiązany jest do wykonywania obsługi codziennej Urządzenia oraz osprzętów wynajętych wraz z Urządzeniem (tj. osprzętów karetki, baterii trakcyjnych, prostowników itd.).
11. W przypadku wózków spalinowych, Najemca zapewnia stosowne paliwo. Wszelkie naprawy wynikające z zastosowania niewłaściwego paliwa lub paliwa złej jakości będą obciążały Najemcę.
12. W przypadku wózków elektrycznych, Najemca zapewnia przyłącze i dostawę energii elektrycznej oraz zobowiązany jest do podjęcia następujących działań w celu konserwacji akumulatorów trakcyjnych stanowiących integralną część Urządzenia:
 - a) akumulator powinien być należycie ładowany i używany zgodnie z instrukcją użytkowania,
 - b) akumulator powinno się codziennie sprawdzać w celu zapewnienia właściwego poziomu wody destylowanej i elektrolitu,
 - c) zabrania się używania wózków z rozładowaną baterią.

W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej powyżej, Najemca zostanie obciążony kosztami zakupu baterii, obliczonym wg ceny nabycia nowej baterii pomniejszonej o koszty zużycia i amortyzacji.

13. Z zakresu Pełnej Obsługi Serwisowej wyłączone są okresowe badania rezystancji izolacji dla zewnętrznych prostowników oraz przedłużaczy elektrycznych. Prostowniki oraz przedłużacze elektryczne w momencie przekazania Najemcy do użytkowania i podłączenia do sieci elektrycznej stają się integralną częścią infrastruktury elektrycznej Najemcy. Prostowniki oraz przedłużacze w momencie dostawy do Najemcy posiadają aktualne badanie rezystancji na okres 6 miesięcy. Odpowiedzialność za wykonanie badania rezystancji po okresie 6 miesięcy spoczywa na Najemcy urzędzenia.
14. Za wszystkie naprawy (w tym wymienione w Urzędzeniu części zamienne, robociznę i dojazd), niewchodzące w zakres Pełnej Obsługi Serwisowej, Najemca zostanie obciążony oddzielnie według standardowych stawek i warunków Wynajmującego obowiązujących w momencie ich wykonywania. Termin płatności faktur wystawionych z tego tytułu będzie zgodny z warunkami Umowy Najmu.
15. Wynajmujący zobowiązuje się do prowadzenia we własnym zakresie i na swój koszt dokumentacji techniczno-ruchowej dotyczącej wynajmowanego Urządzenia, przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy, w granicach i świetle obowiązujących przepisów z dnia podpisania Umowy Najmu.
16. Książka rewizyjna UDT Urządzenia znajduje się w siedzibie firmy Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o.. Kopia decyzji UDT Urządzenia zostanie udostępniona i przesłana w formie elektronicznej na specjalne życzenie Najemcy.
17. Na koniec Umowy Najmu Urządzenia powinny być zwrócone w stanie odzwierciedlającym zużycie zgodne z warunkami Umowy Najmu. Poziom zużycia odzwierciedla pogorszenie stanu urządzeń wynikających z normalnego użytkowania i eksploatacji i nie uwzględnia pogorszenia stanu urządzeń wynikającego z uszkodzenia (przypadkowego lub celowego), zaniedbania lub niewłaściwego wykorzystania. Wytyczne w tym zakresie zawiera „Przewodnik standardowego zużycia eksploatacyjnego” dostępny na stronie internetowej: www.toyota-forklifts.pl. Najemca pokrywa koszty napraw uszkodzeń mechanicznych wózka wynikających z nieostrożnej i niezgodnej z instrukcją obsługi jazdy operatora wózka tzw. uszkodzenia mechaniczne z winy operatora. W okresie 21 dni od daty zwrotu Urządzenia Wynajmujący dokona pełnego przeglądu i obciąży Najemcę kosztami ponadnormatywnego zużycia – ocena dokonana po powrocie jest jedynym wiążącym dokumentem stanowiącym podstawę rozliczeń.
18. Urządzenia winny być zwrócone w stanie czystym (bez uszkodzeń mechanicznych). W przypadku zwrotu brudnego urządzenia koszty czyszczenia i mycia ponosi Najemca w kwocie 150 zł netto. Należy uwzględnić, że utrzymanie Urządzenia w czystości musi zachodzić z wyłączeniem użycia myjek ciśnieniowych.
19. Wynajmowane urządzenia winny być zwrócone z pierwotnym wyposażeniem (numery seryjne osprzętu).
20. W przypadku oczekiwania przez przedstawiciela Serwisu TMHPL lub firmę transportową na przygotowanie do zwrotu/uruchomienia wynajmowanych Urządzeń kosztami przestoju zostanie obciążony Najemca. Dotyczy to także przypadku braku przygotowania przedmiotu najmu do odbioru/przekazania i konieczności ponownego przyjazdu.

V. ODPOWIEDZIALNOŚĆ NAJEMCY ZA UTRATĘ LUB USZKODZENIA URZĄDZENIA

Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o.

ul. Potockiego 1A • 96-313 Jaktorów • Polska • T.: +48 22 753 20 00 • F.: +48 22 753 20 01 • Infolinia: 801 366 900

www.toyota-forklifts.pl • sklep on-line shop.toyota-forklifts.pl • info@pl.toyota-industries.eu

NIP: 522-10-06-096 • NIP UE: PL5221006096 • GIOŚ E0018238WBW • Kapitał zakładowy: 437 500 zł

Numer KRS: 0000046001 • Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS

OW-RU-OWN/STR v.0003-z dnia 2019-04-01

MATERIAL HANDLING

1. Najemca przyjmuje pełną odpowiedzialność wobec Wynajmującego za utratę, uszkodzenie lub zniszczenie Urządzenia, mające miejsce w okresie najmu niezależnie od przyczyn (z zastrzeżeniem normalnego zużycia eksploatacyjnego oraz ewentualnego zawinienia po stronie Wynajmującego) oraz w pełni odpowiada wobec Wynajmującego za bezpieczne przechowanie Urządzenia i jego zwrot Wynajmującemu w stanie nie pogorszonym na koniec okresu najmu (z zastrzeżeniem normalnego zużycia eksploatacyjnego).
2. Najemca zobowiązany jest do niezwłocznego (w ciągu jednego dnia roboczego) zgłoszenia Wynajmującemu faktu utraty, uszkodzenia lub zniszczenia Urządzenia. W przypadku zniszczenia lub utraty Urządzenia w sposób uniemożliwiający jego dalszą eksploatację Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu równowartość przedmiotu najmu obliczoną wg kosztu zakupu nowego urządzenia, pomniejszoną o koszt zużycia i amortyzacji.
3. Najemca przyjmuje całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim (na mieniu lub osobie) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z posiadania, użytkowania lub stanu technicznego Urządzenia. O każdym zdarzeniu powodującym szkodę w mieniu lub na osobie Najemca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić pisemnie Wynajmującego. Najemca odpowiada za szkody w majątku Najemcy wynikające z eksploatacji Urządzenia.
4. Wynajmujący zobowiązuje się ubezpieczyć na swój koszt wynajmowane Urządzenia, w zakresie określonym w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Maszyn i Urządzeń Budowlanych (CPM).
5. W przypadku niezastosowania się przez Najemcę do wymogów zawartych w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Maszyn i Urządzeń Budowlanych (CPM) i odmowy z tego tytułu wypłaty odszkodowania przez ubezpieczyciela, Najemca zobowiązany jest do pełnego pokrycia kosztów wyrządzonej szkody.
6. W przypadku szkody objętej ubezpieczeniem Wynajmującego udział własny Najemcy wynosi 1000zł. W przypadku szkody poniżej 1000 zł Najemca w pełni pokrywa koszty wyrządzonej szkody. Obciążenie Najemcy, tytułem udziału własnego w szkodzie objętej Ubezpieczeniem, następuje na podstawie noty obciążeniowej płatnej w ciągu 30 dni od dnia wystawienia noty.

VI. PŁATNOŚĆ

1. Podstawą do naliczenia stawki wynajmu jest cennik Wynajmującego obowiązujący w chwili zawarcia umowy, z zastrzeżeniem, że strony ustaliły inaczej. Faktury VAT z tytułu Najmu Urządzenia będą wystawiane bez potrąceń po upływie miesiąca kalendarzowego, lub po wygaśnięciu terminu Umowy, proporcjonalnie do okresu najmu. Potrącenia z tytułu przestoju Urządzenia trwającego dłużej niż 48 godziny robocze (od próby podjęcia naprawy przez technika serwisowego TMHPL) i niezawinionego przez Najemcę, będą rozliczane na pisemny wniosek Najemcy, jako upust do bieżącej faktury za najem tj. obniżona stawka wynagrodzenia za najem w miesiącu zgłoszenia wniosku lub w przypadku zakończenia umowy najmu, jako faktura korekta do ostatniej faktury wynajmu. Powyższe zobowiązanie Wynajmującego, nie dotyczy sytuacji, w której zostanie dostarczone na czas Urządzenie zastępcze.
2. Stawka najmu ustalona jest przy założeniu 4 motogodzin pracy Urządzenia, w ciągu jednej doby. Ustalony limit dotyczy każdego, indywidualnie wynajętego Urządzenia. W przypadku przekroczenia limitu motogodzin pracy Wynajmujący obciąży Najemcę kosztem dodatkowej motogodziny. Rozliczenie odbędzie się wg stawki ustalonej w umowie tzn. za każdą motogodzinę zostanie naliczona kwota równa ilorazowi stawki dziennej. Każda dodatkowa motogodzina zostanie policzona jako 110% standardowej motogodziny wynikającej ze stawki wynajmu. Jako wartość motogodziny przyjmuje się czas pracy Urządzenia wg licznika ogólnego „working time” (tj. łączny czas pracy jazdy i hydrauliki), spisany w dniu wydania i przyjęcia na magazyn TMHPL. Szczegółowe wyjaśnienie po zapytaniu e-mailem na adres: serwis@pl.toyota-industries.eu.
3. W przypadku rozwiązania Umowy przez Wynajmującego na podstawie ust. VIII, pkt. 1, 2, niniejszych Ogólnych Warunków Najmu, Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu kwotę stanowiącą sumę: (a) wszystkich zaległych opłat za Najem Urządzenia do momentu jej rozwiązania; (b) ponadto, równowartość 50% wartości niezrealizowanej Umowy Najmu; (c) ponadto, wszelkich dodatkowych kosztów poniesionych przez Wynajmującego; (d) należności wynikających z ust. VI, pkt. 3, lit. (a-c) wraz z odsetkami ustawowymi, począwszy od dnia rozwiązania Umowy do dnia wpłaty tych należności na konto bankowe Wynajmującego.
4. W przypadku rozwiązania Umowy przez Najemcę przed terminem, na jaki była zawarta, zastosowanie mają postanowienia zawarte w ust. VI, pkt. 3, lit. (a-d). Powyższe ustalenie nie dotyczy sytuacji, gdy rozwiązanie umowy nastąpiło z winy Wynajmującego.
5. Dla umów zawartych na okres dłuższy niż 12 miesięcy, Wynajmujący zastrzega sobie prawo do

MATERIAL HANDLING

indeksowania stawki wynajmu o wskaźnik inflacji GUS. Indeksacja nastąpić może raz do roku w styczniu w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający indeksację.

6. Opłata za najem płatna jest w polskich złotych. W przypadku ustalenia Opłaty w walucie obcej, zostanie ona przeliczona na polskie złote zgodnie z kursem otwarcia sprzedaży danej waluty wg kursu Banku PEKAO S.A. z dnia wystawienia faktury.
7. Do opłaty za najem wskazanej w Umowie każdorazowo w dniu wystawienia faktury zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) w aktualnie obowiązującej wysokości.
8. W przypadku wynajmu Urządzenia napędzonego gazem LPG, Wynajmujący na pisemne zlecenie Najemcy wraz z Urządzeniem dostarczy pełną butlę gazową, w cenie 59,00 zł netto. Opłata za gaz zostanie doliczona do pierwszej faktury VAT za najem Urządzenia.
9. Najemca zobowiązuje się do zwrotu butli, w przeciwnym razie, Najemca zapłaci Wynajmującemu, kwotę 200,00 zł netto. Opłata za butlę zostanie doliczona do ostatniej faktury VAT za najem Urządzenia.

VII. WARUNKI UŻYTKOWANIA I PRZECHOWYWANIE URZĄDZENIA

1. W okresie obowiązywania Umowy, Najemca odpowiada wobec Wynajmującego za Urządzenie i oświadcza, że użytkować je będzie w celach i w miejscach, dla których się ono nadaje (na warunkach przedstawionych w Instrukcji Obsługi Urządzenia), zgodnie z profilem prowadzonej działalności gospodarczej i tylko w Miejscu Użytkowania wskazanym w Umowie Najmu, z zastrzeżeniem jego używania w sposób bezpieczny i właściwy. Ponadto, Najemca zobowiązuje się je regularnie czyścić oraz dokonywać codziennego przeglądu. Najemcy nie wolno przemieszczać ani pozwolić na przemieszczanie Urządzenia z Miejsca Użytkowania bez pisemnej zgody Wynajmującego. Przemieszczenie Urządzenia z Miejsca Użytkowania, bez pisemnej zgody Wynajmującego stanowi istotne naruszenie warunków Umowy i będzie podstawą do rozwiązania Umowy w trybie i na warunkach ujętych w ust. VI, pkt. 3, lit. (a-d) oraz ust. VIII, pkt. 1, ponadto będzie uznane przez Wynajmującego, jako przywłaszczenie mienia.
2. Urządzenie zostaje wynajęte zakładając normalne warunki prac (m.in. sucha i czysta atmosfera, równa i nieuszkodzona nawierzchnia, temperatura powietrza nie wyższa niż +50°C i nie niższa niż -10°C) oraz z wyłączeniem pracy w pomieszczeniach zapyłonych, o dużej wilgotności lub podwyższonej temperaturze oraz warunkach ciężkich m.in. opłuki metalu, recykling i inne aplikacje ekstremalne (m.in. środowisko agresywne np. substancje żrące, solanka). Zmiany środowiska pracy, w tym pogorszenie nawierzchni lub czynników, o których mowa wyżej, może skutkować naliczeniem wyższej stawki wynajmu lub rozwiązaniem Umowy Najmu.
3. Najemca zapewni, aby Urządzenie było obsługiwane przez należyście wykwalifikowany i doświadczony personel.
4. Najemcy nie wolno sprzedawać Urządzenia, zbyć w inny sposób, oddać w podnajem, używanie, wdzierżawić, ani też oddać w zastaw lub w inny sposób obciążyć.
5. Najemcy nie wolno usuwać, zniekształcać, zamazywać lub zasłaniać wszelkiego oznakowania umieszczonego na Urządzeniu.
6. Wszelkie oznakowania nanoszone przez Najemcę na urządzenia będące przedmiotem wynajmu muszą być uprzednio uzgodnione z Wynajmującym. Jednocześnie ustala się, że koszty powstałe w związku z usunięciem i doprowadzeniem urządzeń do stanu pierwotnego ponosi Najemca.
7. Najemca zobowiązany jest przechowywać Urządzenia, gdy nie są używane, w temperaturze nie wyższej niż +50°C i nie niższej niż -10°C. Pomieszczenie winno być zabezpieczone przed wejściem osób nieuprawnionych i dozorowane przez 24 godziny na dobę.

VIII. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku istotnego naruszenia warunków Umowy przez każdą ze stron.
2. Za istotne naruszenie Umowy przez Najemcę uznaje się w szczególności przypadki, jeżeli Najemca: (a) opóźnia płatność należności wynikających z Umowy przez okres 30 dni od terminu ich płatności, (b) nie stosowania się personelu Najemcy do zasad zawartych w instrukcji obsługi Urządzenia i BHP, które może narazić ludzi, majątek i Urządzenie, (c) odda Urządzenie osobie trzeciej do używania, w zastaw lub w inny sposób obciążyć lub przemieści wynajmowane Urządzenie w miejsce inne niż wskazane w

MATERIAL HANDLING

Umowie bez uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego, (d) dokona cesji całości lub części swojego przedsiębiorstwa na rzecz swoich wierzycieli, albo w inny sposób przenieść własność istotnej części swojego przedsiębiorstwa na rzecz osoby trzeciej, albo zmieni profil prowadzonej działalności (e) podania nieprawdziwych informacji dotyczących realizowanej umowy.

3. W przypadku istotnego naruszenia warunków Umowy przez Najemcę, Wynajmujący ma prawo rozwiązać niniejszą Umowę ze skutkiem natychmiastowym oraz zająć i usunąć Urządzenie z Miejsca Użytkowania; w tym celu Wynajmujący będzie uprawniony do wejścia na teren, na którym Urządzenie będzie się aktualnie znajdować.
4. W przypadku istotnego naruszenia warunków Umowy Wynajmujący ma prawo, nie rozwiązując umowy w trybie określonym w ust. 1 powyżej, zablokować, lub czasowo odebrać Urządzenie do czasu usunięcia tego naruszenia, przy czym Wynajmujący za ten okres nie traci prawa do naliczania opłaty za najem.
5. Wynajmującemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia w przypadku, gdy Najemca lub którykolwiek z jego podmiotów zależnych lub klientów mających Urządzenie w swoim posiadaniu lub jakakolwiek osoba trzecia uprawniona do złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Najemcy lub któregośkolwiek z jego podmiotów zależnych lub klientów mających Urządzenie w swoim posiadaniu, w rozumieniu Ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. Z 2009 r., nr 175, poz. 1361 t.j.) lub innych równoważnych przepisów prawa.
6. Za istotne naruszenie warunków Umowy przez Wynajmującego uznaje się przypadki, jeżeli: (a) serwis Wynajmującego nie przystąpi do naprawy Urządzenia w ciągu 48 godzin roboczych, od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem świąt i dni ustawowo wolnych od pracy licząc, od momentu otrzymania przez Infolinię żądania Najemcy usunięcia awarii w normalnych godzinach pracy, chyba, że strony uzgodniły na piśmie inaczej, lub (b) w przypadku poważnej awarii Urządzenia, Wynajmujący pomimo pisemnego żądania Najemcy nie podstawia urządzenia zastępczego o podobnych parametrach w ciągu 96 godzin licząc, od momentu przystąpienia do naprawy Urządzenia i złożenia przez Najemcę pisemnego zlecenia przedstawienia urządzenia zastępczego, chyba, że strony uzgodniły na piśmie inaczej, lub (c) Wynajmujący pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia przez Najemcę dodatkowego terminu, nie krótszego niż 72 godziny, nie wykona przeglądu technicznego zgodnie z postanowieniami Umowy z tytułu Pełnej Obsługi Serwisowej zgodnie z zaleceniami i harmonogramem zawartymi w Instrukcji Obsługi Urządzenia w oparciu o wskazania licznika czasu pracy Urządzenia.
7. Po rozwiązaniu Umowy prawem i obowiązkiem Wynajmującego jest odebranie Urządzenia z Miejsca Użytkowania; W przypadku nieodebrania Urządzenia w momencie rozwiązania Umowy, Najemca nadal ponosi za nie pełną odpowiedzialność określoną w niniejszych Ogólnych Warunkach Najmu, aż do momentu odbioru. Odbiór Urządzenia przez Wynajmującego nastąpi w ciągu 14 dni od dnia rozwiązania Umowy Najmu. Strony dopuszczają również indywidualne ustalenie terminu odbioru Urządzenia.
8. Koszty zmiany warunków Umowy w trakcie jej trwania, tj. zmiany parametrów i specyfikacji wynajmowanych Urządzeń na zlecenie Najemcy obciążają Najemcę.

IX. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYNAJMUJĄCEGO

1. Za przestoje spowodowane awarią Urządzenia trwające dłużej niż 48 godziny licząc od momentu otrzymania przez Infolinię w normalnych godzinach pracy żądania naprawy zwracane są na wniosek Najemcy Opłaty za najem proporcjonalnie do okresu niedostępności Urządzenia lub Urządzenia zastępczego. Nie dotyczy to Urządzeń specjalistycznych w szczególności Radioshuttle, SMV, VNA, OP. Wyłącza się jakiegokolwiek inne lub dalej idące roszczenia Najemcy związane z przestojem Urządzenia.

X. UPOWAŻNIENIA I OŚWIADCZENIA

1. Urządzenie może być własnością banku/spółki finansowej („Właściciela”), która z kolei podnajmuje to Urządzenie spółce Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o.
2. Właściciel ma prawo w niniejszej umowie wstąpić w miejsce Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o. w kwestiach dotyczących oddania Urządzenia do dyspozycji Użytkownikowi.
3. Najemca winien bezzwłocznie zawiadomić Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o. w razie złożenia wniosku o otwarcie postępowania upadłościowego w stosunku do Najemcy, któregośkolwiek z podmiotów

Toyota Material Handling Polska Sp. z o.o.

ul. Potockiego 1A • 96-313 Jaktorów • Polska • T.: +48 22 753 20 00 • F.: +48 22 753 20 01 • Infolinia: 801 366 900

www.toyota-forklifts.pl • sklep on-line shop.toyota-forklifts.pl • info@pl.toyota-industries.eu

NIP: 522-10-06-096 • NIP UE: PL5221006096 • GIOŚ E0018238WBW • Kapitał zakładowy: 437 500 zł

Numer KRS: 000046001 • Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy KRS

OW-RU-OWN/STR v.0003-z dnia 2019-04-01

zależnych lub klientów mających Urządzenie w swoim posiadaniu.

XI. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wszelkie zmiany i ustalone między Wynajmującym i Najemcą odstępstwa od Umowy Najmu oraz niniejszych Ogólnych Warunków Najmu wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
2. Niniejsze Ogólne Warunki Najmu stanowią integralną część każdej Umowy Najmu Urządzenia.
3. Umowa podlega prawu polskiemu, a wszelkie spory wynikłe z niej lub jej realizacji rozstrzygane będą przez Sąd powszechny w Warszawie.
4. W przypadku, gdy przedmiotem najmu jest więcej niż jedno Urządzenie przyjmuje się, że doszło do zawarcia tylu umów najmu, ile jest samodzielnych przedmiotów najmu (Urządzeń). W braku jednak wyraźnego wskazania wszelkie oświadczenia stron dotyczące Umowy Najmu wielu Urządzeń (w szczególności jej zmiany lub rozwiązania) wywierają skutek wobec wszystkich Urządzeń będących przedmiotem danej Umowy Najmu.
5. Przeniesienie przez Najemcę praw Umowy Najmu na osoby trzecie lub dokonywanie przez Najemcę potrażeń wymaga dla swojej ważności uprzedniej pisemnej zgody Wynajmującego.
6. Niniejsze Ogólne Warunki Najmu stanowią integralną część każdej Oferty i/lub Umowy Najmu Urządzenia.